



База отдыха «Аркадия» с. Кашары Задонского района Липецкой области

Описание: к продаже предлагается база отдыха, состоящая из:

- здание спального корпуса на 21 место (1 165,4 м²);
- 4-х индивидуальных жилых домов из бруса в процессе строительства (69 % готовности), площадью 74,0 м² каждый;
- 2-х этажное здание административного корпуса, площадью 925,8 м² (утрата конструктивных элементов 23 %);
- здание котельной, площадью 53,9 м²;
- коммуникационные сети.

База расположена на 5 земельных участках, кадастровые номера: 48:08:2000103:73; 48:08:2000103:74; 48:08:2000103:75; 48:08:2000103:102; 48:08:2000103:103; совокупная площадь участков 41 030 м².

Местоположение: Липецкая область, Задонский р-н, сельское поселение Кашарский сельсовет, с. Кашары

Вид права: собственность.

Ближайшее окружение и застройка: База отдыха расположена в экологически чистом районе на берегу реки Дон в лесном массиве в 45 км. от г. Липецка. В непосредственной близости находятся базы отдыха «Голубой огонек», «Чайка», загородный клуб «Донской лес».

Рыночная стоимость: 20 013 634 руб.

Контактные лица:

И.о. генерального директора АО «ЛИК» Вадим Анатольевич Исаев (4742) 51-60-30

Зам. ген. директора по экономике Елена Владимировна Андриющенко (4742) 51-60-30 (доб. 203)