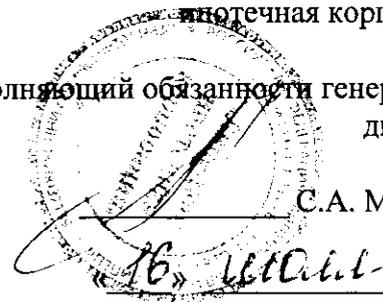


Утверждаю:
Акционерное общество «Липецкая
ипотечная корпорация»

Исполняющий обязанности генерального
директора

С.А. Молчанов



16.07.2018 г.

16 июля 2018 года

Протокол заседания комиссии
о признании Претендентов Участниками аукциона по продаже земельных
участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, находящихся в
собственности Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация»,
объявленного к проведению 18 июля 2018 года.

16 июля 2018 г.

г. Липецк

Время начала работы комиссии: 11 часов 00 минут.

Время окончания работы комиссии: 11 часов 12 минут.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк,
ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел
продаж и правового регулирования, каб. 516.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора
ОБУ «Областной фонд имущества» № 28 от 13.07.2018 года, в составе:

Председатель комиссии: **Андрющенко Елена Владимировна** – заместитель генерального
директора АО «ЛИК» по экономике;

Члены комиссии: **Прибыткова Татьяна Николаевна** – заместитель генерального
директора АО «ЛИК» по финансам – главный бухгалтер;
Мочалова Виктория Андреевна – начальник правового отдела
АО «ЛИК»»;
Гурьева Виктория Владимировна – ведущий юрисконсульт
отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд
имущества»;
Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора –
начальник отдела продаж и правового регулирования
ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кузнецова Надежда Олеговна – специалист по закупкам отдела
бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд
имущества».

Секретарь комиссии: Гурьева В.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:
Андрющенко Е.В., Прибыткова Т.Н., Мочалова В.А., Гурьева В.В., Кузнецова Н.О.

Отсутствует: Мануйлова Н.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание Претендентов Участниками аукциона по продаже земельных участков (10 Лотов), находящихся в собственности Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация»:

Лот № 1	<p>Земельный участок площадью 1898525 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1550301:2558, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Липецкий район, с/п Сырский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 52 038 653 (Пятьдесят два миллиона тридцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 10 407 730 (Десять миллионов четыреста семь тысяч семьсот тридцать) рублей 60 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 2 600 000 (Два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 2	<p>Земельный участок площадью 5498634 кв.м., с кадастровым номером 48:13:0000000:2414, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Липецкий район, с/п Сырский сельсовет (СХПК «Подгорное»).</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 150 717 798 (Сто пятьдесят миллионов семьсот семнадцать тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 30 143 559 (Тридцать миллионов сто сорок три тысячи пятьсот пятьдесят девять) рублей 60 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 7 500 000 (Семь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 3	<p>Земельный участок площадью 399956 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1550601:487, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Ленинский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 10 962 811 (Десять миллионов девятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 2 192 562 (Два миллиона сто девяносто две тысячи пятьсот шестьдесят два) рубля 20 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 4	<p>Земельный участок площадью 359129 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1550601:485, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Ленинский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 9 843 742 (Девять миллионов восемьсот сорок три тысячи семьсот сорок два) рубля 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 1 968 748 (Один миллион девятьсот шестьдесят восемь тысяч семьсот сорок восемь) рублей 40 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 490 000 (Четыреста девяносто тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 5	<p>Земельный участок площадью 100000 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1550601:476, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Липецкий район, сельское поселение Круто-Хуторской сельсовет.</p>

	<p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 381 384 (Триста восемьдесят одна тысяча триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 76 276 (Семьдесят шесть тысяч двести семьдесят шесть) рублей 80 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 19 000 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 6	<p>Земельный участок площадью 984000 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1531001:2, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Липецкая обл., Липецкий район, сельское поселение Ленинский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 2 292 733 (Два миллиона двести девяносто две тысячи семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 458 546 (Четыреста пятьдесят восемь тысяч пятьсот сорок шесть) рублей 60 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 110 000 (Сто десять тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 7	<p>Земельный участок площадью 235000 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1530701:3, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Участок находится примерно в 600 м по направлению на восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Липецкая обл. Липецкий район, сельское поселение Ленинский сельсовет, с. Ленино.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 547 553 (Пятьсот сорок семь тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 109 510 (Сто девять тысяч пятьсот десять) рублей 60 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 27 000 (Двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 8	<p>Земельный участок площадью 273728 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1531101:4, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Липецкая обл., Липецкий район, сельское поселение Ленинский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 637 790 (Шестьсот тридцать семь тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 127 558 (Сто двадцать семь тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 31 000 (Тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 9	<p>Земельный участок площадью 478272 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1531101:5, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Липецкая обл., сельское поселение Ленинский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 1 114 380 (Один миллион сто четырнадцать тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 222 876 (Двести двадцать две тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.</p>
Лот № 10	<p>Земельный участок площадью 11583217 кв.м., с кадастровым номером 48:13:1550601:488, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Ленинский сельсовет.</p> <p>Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – 317 496 484 (Триста семнадцать миллионов четыреста девяносто шесть тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.</p> <p>Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 63 499 296 (Шестьдесят три миллиона четыреста девяносто девять тысяч двести девяносто шесть) рублей 80 копеек.</p> <p>«Шаг аукциона» – 15 800 000 (Пятнадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.</p>

Слушали председателя комиссии Андриющенко Е.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» - «Официальный отдел» № 113/2571/ от 18.07.2018 года и размещено по следующим адресам в сети Интернет:

- www.filo.ru - сайт ОБУ «Областной фонд имущества»;
- www.lisogr.ru – сайт АО «ЛИК».

Заявки принимались специализированное организацией начиная с 15 июня 2018 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516 по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимаются до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день окончания приема заявок - 13 июля 2018 года.

В течение всего срока приема заявок не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема - нет.

Председатель комиссии Андриющенко Е.В. предложила:

Аукцион по продаже земельных участков (10 Лотов), предназначенных для сельскохозяйственного производства, находящихся в собственности Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по продаже земельных участков (10 Лотов), предназначенных для сельскохозяйственного производства, находящихся в собственности Акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Подписи:

Председатель комиссии:



Е.В. Андриющенко

Секретарь комиссии:



В.В. Гурьева

Члены комиссии:



Т.В. Прибыткова



В.А. Мочалова



Н.О. Кузнецова