

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
акционерного общества
«Липецкая ипотечная корпорация»

В.В. Клевцов

2016 г.



Условия, правила, основные положения и регламент проведения акции
«Третьим будешь!»

1. Наименование стимулирующего мероприятия и термины, используемые в настоящем тексте

- 1.1. Стимулирующее мероприятие проводится под названием «Третьим будешь!» (далее по тексту настоящих Правил – АКЦИЯ).
- 1.2. Стимулирующее мероприятие предоставляет возможность получения ПРИЗА при выполнении условий и требований, изложенных в настоящих условиях (далее – Правила). Данная АКЦИЯ (рекламная акция) не является лотереей.
- 1.3. Места продаж – офис АО «ЛИК» участвующий в проведении АКЦИИ согласно настоящим Правилам, который реализует квартиры, расположенные в ЖК «Елецкий лайт».
- 1.4. Участник АКЦИИ – дееспособное физическое лицо, гражданин РФ, проживающий на территории РФ, достигший 18 лет, зарегистрированный в качестве участника.
- 1.5. Победитель АКЦИИ – гражданин (семья), являющийся участником долевого строительства в ЖК «Елецкий лайт».
- 1.6. ПРИЗ – сертификат на сумму 50 тысяч рублей на приобретение туристического продукта.
- 1.7. Правила – порядок проведения АКЦИИ и принятия участия в АКЦИИ, определения механизма победителя АКЦИИ. Участие в АКЦИИ иностранных граждан, лиц без гражданства, а также лиц, не достигших 18 лет, не допускается.
- 1.8. Покупатель – гражданин, приобретающий квартиру исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.
- 1.9. Официальным информационным источником АКЦИИ является интернет сайт: <http://www.licoip.ru/> (далее – «Официальный сайт»).
- 1.10. Призовой фонд формируется за счет средств Организатора АКЦИИ.

2. Способ проведения АКЦИИ, территория проведения. Порядок регистрации участников

- 2.1. АКЦИЯ проходит в два этапа:

1 этап: регистрация участников: с 12.12.2016 по 20.02.2017 с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

2 этап: определение победителя: 25 февраля 2017 года в 12 часов 00 минут (микрорайон «Елецкий»).

- 1.1. Текст Правил настоящей АКЦИИ является публичной офертой в соответствии со ст. 435 и ч. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса РФ. Акцепт оферты – регистрация гражданина в качестве Участника согласно условий настоящих Правил.
- 1.2. Факт заключения договора долевого участия участником АКЦИИ на приобретение квартиры в ЖК «Елецкий лайт», является безоговорочным принятием Правил АКЦИИ. Срок действия настоящей оферты совпадает со сроком проведения АКЦИИ, указанным ниже. Акцептом настоящей оферты (заключение договора) Участник одновременно подтверждает Организатору разрешение хранить и обрабатывать его Персональные данные в течение всего срока проведения АКЦИИ, а также в течение трех лет после её завершения.
- 1.3. АКЦИЯ проводится на территории Липецкой области Российской Федерации, по месту регистрации акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» (юридический адрес: 398070, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д.4).
- 1.4. Для регистрации участника в АКЦИИ покупатель предоставляет Организатору документы, подтверждающие совершение покупки квартиры в ЖК «Елецкий лайт», документ, удостоверяющий личность (паспорт), а в ответ получает билет с порядковым номером. При регистрации в качестве участника персональные данные покупателя вносятся в реестр. Организатор АКЦИИ оставляет за собой право проверки достоверности сведений, предоставленных Участниками.
- 1.5. Статус Участника АКЦИИ возникает у Покупателя с момента заключения договора долевого участия и получения на руки билета на розыгрыш с порядковым номером.
- 1.6. Регистрацию участников АКЦИИ производят сотрудники АО «ЛИК» по адресу: г. Липецк, ул. Бехтеева, д.4. Они же ведут учет участников в журнале регистрации на основании данных предоставленных покупателями и заполнивших Анкету.
- 1.7. Покупателю отказывается в регистрации в АКЦИИ в следующих случаях:
 - а) участник не соответствует требованиям, предъявляемым к Участнику АКЦИИ;
 - б) в случае иного несоответствия предоставляемых Участником документов условиям настоящих Правил.

2. Наименование организатора АКЦИИ с указанием его юридического и почтового адресов, банковских реквизитов, идентификационного номера налогоплательщика и сведений об открытии счетов в кредитной организации

- 2.1. Наименование: акционерное общество «Липецкая ипотечная корпорация».
Юридический и почтовый адрес: 398070, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д.4.
Банковские реквизиты, сведения об открытии счетов в кредитных организациях:
Р/счет 40702810835000104450 в Липецком отделении № 8593 ПАО Сбербанк г. Липецк
БИК 044206604 К/с 30101810800000000604
ОГРН 1024840849637 ИНН 4826037139 КПП 482601001
Контактный телефон отдела реализации: 8 (4742) 51-50-60
Сотрудники, ответственные за проведение стимулирующего мероприятия: Корнеева Светлана Ивановна, Бирулина Елена Владимировна
Сайт Организатора: <http://www.licorp.ru/>

3. Сроки проведения стимулирующего мероприятия

- 3.1. Срок проведения АКЦИИ: с 9 часов 00 минут 12.12.2016 по 16 часов 00 минут 20.02.2017.
- 3.2. Срок, указанный в пункте 4.1 настоящих Условий, включает в себя следующие мероприятия:
- 3.2.1. Срок регистрации начинается в 9 часов 00 минут 12.12.2016 и заканчивается в 16 часов 00 минут 20.02.2017 в офисе АО «ЛИК» по адресу: г. Липецк, ул. Бехтеева, д.4.
- 3.2.2. Определение победителей будет осуществляться 25 февраля 2017 года в 12 часов 00 минут на микрорайоне «Елецкий» путем помещения билетов с номерами в барабан с последующим их вытягиванием из него. Каждый третий билет, вытянутый из барабана обязательно выигрывает.

4. Права и обязанности участников и организатора АКЦИИ

- 4.1. Участник мероприятия имеет право:
- 4.1.1. Знакомиться с настоящими Правилами проведения АКЦИИ.
- 4.1.2. Получить приз, если Участник будет признан выигравшим в соответствии с Условиями АКЦИИ.
- 4.1.3. Отказаться от получения приза, присужденного ему в результате проведения АКЦИИ.
- 4.1.4. Участник не может передавать и/или любым иным образом уступать свои права, связанные с участием в АКЦИИ третьему лицу (лицам).
- 4.2. Участник мероприятия обязан:
- 4.2.1. Соблюдать Условия АКЦИИ.

- 4.2.2. Следить за изменениями в Условиях АКЦИИ в сети Интернет по адресу: <http://www.licorp.ru/>.
- 4.2.3. Сохранять документы на приобретенную квартиру до окончания проведения АКЦИИ для предъявления их Организатору в случае признания его победителем АКЦИИ.
- 4.3. Организатор АКЦИИ имеет право:
 - 4.3.1. Изменить Правила АКЦИИ в одностороннем порядке, не уведомляя об этом Участников, путем размещения информации об изменении условий проведения АКЦИИ на Официальном сайте.
 - 4.3.2. Привлекать для организации АКЦИИ третьих лиц без уведомления Участников АКЦИИ.
 - 4.3.3. Организатор АКЦИИ вправе производить кино-, видео- и фотосъемку АКЦИИ. Другие лица, в том числе участники АКЦИИ, вправе производить кино-, видео- и фотосъемку АКЦИИ только при наличии письменного согласия Организатора.
 - 4.3.4. Организатор АКЦИИ вправе исключить из АКЦИИ любого Участника, допускающего нарушение требований настоящих Правил проведения АКЦИИ.
 - 4.3.5. Организатор при подведении АКЦИИ осуществляет проверку представленных Участником документов на предмет их подлинности.
 - 4.3.6. Организатор имеет право размещать рекламные и иные материалы, относящиеся к АКЦИИ, проводить интервью с победителем и опубликовывать данные интервью, фотографировать победителя, производить видеосъемку вручения приза победителю, размещать фотографии и видеоролики с победителем в сообщениях об АКЦИИ.
- 4.4. Организатор АКЦИИ обязан:
 - 4.4.1. Обеспечить подготовку и проведение АКЦИИ в соответствии с настоящими Правилами.
 - 4.4.2. Предоставить покупателю при регистрации всю необходимую информацию.
 - 4.4.3. Проводить регистрацию участников (хранить полученную информацию, включая персональные данные).

5. Механика акции

- 5.1. Для участия в АКЦИИ Покупатель, совершает покупку квартиры в ЖК «Елецкий лайт» в офисе продаж АО «ЛИК». После совершения покупки квартиры, покупатель вправе обратиться к сотруднику АО «ЛИК» за выдачей номерного билета. Покупатель для получения билета предоставляет Организатору паспорт и документы, подтверждающие покупку квартиры (договор долевого участия).
- 5.2. После передачи приза, победитель заполняет акт получения приза.
- 5.3. Информацию о Победителях акции можно получить на Сайте Организатора.

- 5.4. Подведение итогов АКЦИИ оформляется протоколом о результатах АКЦИИ, который подписывает уполномоченный представитель Организатора (конкурсная комиссия). В протоколе указываются: фамилия, имя, отчество, паспортные данные Победителя АКЦИИ и иные сведения, и условия проведения АКЦИИ.
Конкурсная комиссия состоит из представителей:
- 1) Клевцов Валерий Васильевич – генеральный директор АО «ЛИК».
 - 2) Прибыткова Татьяна Николаевна – заместитель генерального директора по финансам – главный бухгалтер АО «ЛИК».
 - 3) Джежелю Павел Борисович – начальник правового отдела АО «ЛИК».
 - 4) Корнеева Светлана Ивановна – начальник отдела реализации АО «ЛИК».
 - 5) Бирулина Елена Владимировна – начальник отдела рекламы и связей с общественностью АО «ЛИК».
- 5.5. Выплата денежного эквивалента приза не производится. В том числе в случае отказа участника от приза.
- 5.6. Организатор акции за качество турпродукта, ответственности не несёт.

6. Порядок и сроки получения приза

- 6.1. Передача сертификатов номиналом 50 тысяч рублей каждый (которым можно будет воспользоваться до 31 декабря 2017 года) производится на безвозмездной основе в течение 5 рабочих дней со дня оглашения победителей АКЦИИ.
- 6.2. В случае обнаружения махинаций, совершенных с целью получения приза, Организатор Акции вправе отказать Победителю в предоставлении Приза.
- 6.3. Установленный выигрыш не обменивается и не может быть заменен денежным эквивалентом.
- 6.4. Участник, признанный в соответствии с настоящими Условиями выигравшим, самостоятельно несет все расходы, например, Победители АКЦИИ обязаны своими силами и за свой счет осуществлять уплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, установленных действующим законодательством Российской Федерации. В соответствии с Налоговым кодексом РФ физические лица (Победитель Акции) исчисляют и выплачивают налог на доходы физических лиц самостоятельно.
- 6.5. С момента передачи приза Победителю и подписания Победителем Акта о получении приза Организатор не несет ответственности за риск его случайной гибели или порчи.
- 6.6. Организатор не отвечает за какие-либо последствия ошибок Участника, включая (кроме всего прочего) понесенные последним затраты.

- 6.7. Целостность и функциональная пригодность выигрыша должна проверяться Участником непосредственно при получении выигрыша. Внешний вид оригинального выигрыша может отличаться от их изображений, приведенных в рекламных материалах.
- 6.8. Организатор не вступает в письменные переговоры, либо иные контакты с лицами, направившими Заявки для участия в АКЦИИ, кроме случаев, предусмотренных настоящими Условиями.

7. Порядок информирования участников стимулирующего мероприятия об условиях АКЦИИ

- 7.1. Вся информация об АКЦИИ, включая информацию о сроках и условиях ее проведения (в том числе о досрочном прекращении ее проведения) производится путем размещения информации в сети Интернет на сайте Организатора по адресу: <http://www.licorp.ru/>.
- 7.2. Организатор АКЦИИ вправе использовать дополнительные средства информирования Участников АКЦИИ.

8. Дополнительные условия

- 8.1. Факт участия в акции означает, что Участники АКЦИИ ознакомлены с Правилами и условиями ее проведения и выражают полное и безусловное согласие Участника со всеми их условиями.
- 8.2. Факт участия в акции подразумевает, что её Участники соглашаются с тем, что в случае получения приза, фамилии, фотографии и иные персональные данные, интервью и иные материалы о них могут быть использованы Организатором в информационных и рекламных целях без вознаграждения. Участник, выигравший приз, обязуется по просьбе Организатора принимать участие в интервьюировании и видеосъемке, проводимых в рекламных целях и связанном с участием в стимулирующем мероприятии, и дает согласие на использование результатов интервьюирования и видеосъемки в средствах массовой информации.
- 8.3. В АКЦИИ не могут принимать участие сотрудники и представители Организатора АКЦИИ, его аффилированные лица, члены их семей и иные лица, причастные к организации проведения АКЦИИ.
- 8.4. Участник признает юридическую силу уведомлений и сообщений, размещенных Организатором на Официальном сайте. Данные уведомления и сообщения приравниваются к уведомлениям, исполненным в простой письменной форме.
- 8.5. Любые изменения и дополнения в правилах Проведения Акции с момента вступления в силу равно распространяются на всех лиц, прошедших регистрацию у сотрудников АО «ЛИК», в том числе зарегистрированных ранее даты вступления изменений (дополнений) в силу.

- 8.6. Если по какой-либо причине настоящая Акция, либо ее составная часть, порядок ее проведения не может быть осуществлен так, как это предусмотрено, включая причины, вызванные заражением компьютерными вирусами, неполадками в сети мобильной связи, дефектами, несанкционированным вмешательством, фальсификацией, техническими неполадками или любой причиной, неконтролируемой Организатором Акции, которая искажает или затрагивает исполнение, безопасность, честность, целостность или надлежащее проведение Акции, Организатор Акции может на свое единоличное усмотрение прекратить, изменить или временно приостановить проведение Акции, уведомив об этом Участников в соответствии с настоящими Правилами Акции.

9. Порядок использования персональных данных

- 9.1. Факт получения Участником номерного билета является согласием Участника на обработку его персональных данных Организатором в строгом соответствии с целями, установленными настоящими Правилами.
- 9.2. Цель обработки персональных данных – проведение Мероприятия в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством.
- 9.3. Перечень персональных данных, которые предоставляются Участником и обрабатываются Организатором установлен и ограничивается условиями настоящих Правил.
- 9.4. Организатор осуществляет обработку персональных данных Участников в строгом соответствии с принципами и правилами, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая соблюдение конфиденциальности и обеспечения безопасности персональных данных при их обработке, включая требования к защите, установленные ст. 19 названного Закона.
- 9.5. Участник АКЦИИ вправе в любое время отозвать разрешение на обработку персональных данных путем направления письменного заявления Почтой России ценным письмом с описью вложения по почтовому адресу Организатора, что влечёт автоматическое прекращение участия в АКЦИИ лица, отозвавшего свои персональные данные.

10. Иные условия

- 10.1. К отношениям между Клиентом и АО «ЛИК» применяется законодательство Российской Федерации.
- 10.2. Все возникающие споры стороны будут стараться решить путём переговоров. При недостижении соглашения, спор будет передан на

рассмотрение в судебный орган в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

- 10.3. АО «ЛИК» оставляет за собой право вносить любые изменения в настоящие правила в любое время без предварительного уведомления участников акции. Информация об указанных изменениях будет доступна на сайте <http://www.licorp.ru/> и у сотрудников АО «ЛИК». Участник акции должен самостоятельно отслеживать изменения в правилах акции.
- 10.4. Незнание данных правил не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны участников акции.