

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

: « »  
 I-9, I-11, I-12, I-16 ( « »), :  
 , , , 12 ( 16.06.2017 ).

### 1. Информация о застройщике

#### 1.1 Фирменное наименование, место нахождения

- ) Полное: « »;
- ) Сокращенное: « »;
- ) Место нахождения (юридический, почтовый адрес):  
 398070, , . , . 4;
- ) Телефон: 51-50-61, Факс: 51-50-66;
- ) Режим работы:
  - 8.00 – 17.00;
  - 8.00 – 17.00;
  - 8.00 – 17.00; 12.00 – 12.48.
  - 8.00 – 17.00;
  - 8.00 - 16-.00;

#### 1.2 Государственная регистрация

« » 26 2002 .  
 ( ) 1024840849637,  
 , (Свидетельство  
 серия 48 № 000799164).

#### 1.3 Учредители, обладающие более пяти процентов голосов

- ) – 60,37 %;
- ) – 5,20 %;
- ) « » - 19,53%;
- ) « » – 5,20 %;
- ) « - » - 8,29 %.

#### 1.4 Строительство многоквартирных домов или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик

/				
1		. , . . . , . 4	I . 2010 .	01.08.13 .
2		. , . . . , . 6	II . 2010 .	14.01.14 .
3	./ (III 107 - 6	. , 1 .	, IV . 2014 .	12.11.14 .

	4- 4, 33-36)			
4	./ (IV 160 - 68 2- 2,1-6, - 7- 12)	, . 1 .	II . 2013 .	29.01.15 .
5	./ (V 160 - 48 - ,1-8, - , 9-14, )	, . 1 .	II . 2013 .	23.01.15 .
6	./ (VI 160 - 14 - , 1-8, - , 9-12)	, . 1 .	II . 2013 .	25.02.15 .
7	. III-5, « »	, . , .4	IV . 2015 .	10.07.15 .
8	. II-1, « »	, . , .1	IV . 2015 .	29.06.16 .

### 1.5 Членство в саморегулирующей организации

Вид деятельности	Номер свидетельства	Орган, выдавший свидетельство
, ,	0145.06-2010-4826037139- -066	« »

### 1.6 Информация о финансовом результате текущего года (на 31.03.2017 г.)

) ( , ) – 13 807 . ( );  
 ) – 2 155 618 . ;  
 ) – 536 888 . .

## 2. Информация о проекте строительства

### 2.1 Цель проекта строительства, этапы, сроки его реализации

	07 : 2016 07 : 2019	« » 48-1-1-1-0245-16 23.11.2016 .

## 2.2 Разрешение на строительство

48-42 701 000-301-2016, 07.12.2016  
I-9, I-11, I-12, I-16 « »,  
12. : 07 2019 . , , ,

## 2.3 Земельный участок, предоставленный под строительство

266/16- 18.04.2016 .	48:20:0010601:3342 28 011 . . . 15.11.2018 . ( ).	, , .

## 2.4 Местоположение строящегося многоквартирного дома его описание

I-9 « » : 12 , . ,	I-9 – , 5- 6- 8- ( - «1- 2»: – 7, – 8; «3-4» «5-6»: – 6, – 7; - «7- 8» «9-10»: – 5, – 6), , , 18,60 . 163,18 .,



	<p style="text-align: right;">- 28,00 .. ,</p> <p style="text-align: right;">,</p> <p style="text-align: right;">,</p> <p style="text-align: right;">,</p> <p style="text-align: right;">I-11 :</p> <p style="text-align: right;">( 1-</p> <p>7- ) - 2,70 . ;</p> <p style="text-align: right;">- 2,07 .</p> <p>( ,</p> <p>,</p> <p>),</p> <p style="text-align: right;">I-11 1</p> <p>1,16 . «Wellmaks».</p> <p style="text-align: right;">I-11</p> <p>,</p> <p>-</p> <p>.</p>
<p style="text-align: center;">I-12                      «                      »</p> <p style="text-align: center;">:</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">,</p> <p style="text-align: center;">12</p> <p>2»:</p> <p>8» «9-10»:</p> <p>- 6),</p>	<p style="text-align: right;">I-12 -                      , 5-</p> <p style="text-align: right;">,</p> <p style="text-align: right;">6-                      8- (                      -                      «1-</p> <p style="text-align: right;">- 7,                      - 8;</p> <p style="text-align: right;">«3-4»                      «5-6»:                      - 6,</p> <p style="text-align: right;">- 7;                      -                      «7-</p> <p style="text-align: right;">- 5,</p> <p style="text-align: right;">,</p> <p style="text-align: right;">,</p>

	<p style="text-align: right;">18,60 . 163,18 .,</p> <p>0.000 . 26,40 ., - 20,40</p> <p style="text-align: right;">I-12</p> <p style="text-align: right;">- 2,46 .;</p> <p style="text-align: right;">( 1- 7- ) - 2,68 .;</p> <p style="text-align: right;">- 1,80 .</p> <p style="text-align: right;">( , , ),</p> <p style="text-align: right;">- «5-6»</p> <p style="text-align: right;">- I-12</p> <p>1 1,20 . «Wellmaks».</p> <p style="text-align: right;">I-12</p>
<p style="text-align: center;">I-16 « »</p> <p style="text-align: center;">:</p> <p style="text-align: center;">12</p>	<p style="text-align: right;">I-16 - ,</p> <p style="text-align: right;">, 5- ,</p> <p style="text-align: right;">- 6, ,</p>



I-9		
	83	48.6 . . ., 44.6 . . ., 55.6 . . ., 41.6 . . ., 41.8 . . ., 47.1 . . .
	68	67.2 . . ., 59.6 . . ., 72.6 . . ., 67.4 . . ., 65.2 . . ., 67.0 . . ., 78.9 . . .
	22	81.9 . . ., 96.0 . . .
	173	
I-11		
	14	– 36.3 . . ., 46.6 . . .
	7	– 63.3 . . .
	7	– 82.3 . . .
	28	
I-12		
	83	48.6 . . ., 44.6 . . ., 55.6 . . ., 41.6 . . ., 41.8 . . ., 47.1 . . .
	68	67.2 . . ., 59.6 . . ., 72.6 . . ., 67.4 . . ., 65.2 . . ., 67.0 . . ., 78.9 . . .
	22	81.9 . . ., 96.0 . . .
	173	
I-16		
	10	– 36.3 . . ., 46.6 . . .
	5	– 63.3 . . .
	5	– 82.3 . . .
	20	

**2.6 Функциональное назначение нежилого помещения в многоквартирном доме, не входящего в состав общего имущества**


**2.7 Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет в общей долевой собственности**

: , ,  
 , , ,  
 , , ,  
 ( ),







) ( )  
( ) :  
- ;  
- ,  
.  
, N 214- 30.12.2004 «  
»,  
.  
) :  
- , ;  
- , ( ) ( ,  
) , ,  
.

**2.12 Сведения об иных договорах (сделках), на основании которых привлекаются денежные средства**

( )  
,  
,

**2.13 Изменения в проекте**

1. I-9. :  
- 01 .1  
- 1 .1
2. I-9. :  
- 01 .2

