



общество с ограниченной ответственностью
аудиторско-консультационная фирма

АЖУР - ЛИПЕЦК

398902, г. Липецк, ул. Ангарская, д. 23а, помещение 3,
тел./факс: +7 (4742) 49-29-69, тел. 41-99-90
E-mail: ajour@lipetsk.ru, www.ajour-lipetsk.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Предоставляется – акционерам Открытого акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» (сокращённое фирменное наименование в соответствии с Уставом ОАО «ЛИК»), иным пользователям.

Аудируемое лицо – Открытое акционерное общество «Липецкая ипотечная корпорация» (сокращённое фирменное наименование в соответствии с Уставом ОАО «ЛИК»).

Место нахождения: Российская федерация, 398059, г. Липецк, ул. Первомайская, 55.

Регистрирующий орган: зарегистрировано ИМНС России по Центральному району г. Липецка 26.11.2002 года за основным государственным регистрационным номером 1024840849637 серия 48 № 000799164.

Аудиторская организация – общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консультационная фирма «Ажур-Липецк» зарегистрирована Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Левобережному району г. Липецка Липецкой области по юридическому адресу: 398902, г. Липецк, ул. Ангарская, д. 23а, помещение 3 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 07.05.2004г. № 000227220), ОГРН 10448000167191. ООО АКФ «Ажур-Липецк» (основной регистрационный номер записи в реестре аудиторских фирм – 10403002078), является членом саморегулируемой организации аудиторов – Некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата». НП «Московская аудиторская палата» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании Приказа Минфина РФ от 26.11.2009г. № 578. Генеральный директор ООО АКФ «Ажур-Липецк» – Дорохин Алексей Петрович.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» за период с 1 января 2010 года по 31 декабря 2010 года включительно.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма по ОКУД № 0710001);
- отчета о прибылях и убытках (форма по ОКУД № 0710002);
- отчета об изменениях капитала (форма по ОКУД № 0710003);
- отчета о движении денежных средств (форма по ОКУД № 0710004);
- приложения к бухгалтерскому балансу (форма по ОКУД № 0710005);
- пояснительной записки;

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Ответственными за подготовку бухгалтерской отчетности являются:

- генеральный директор – Губанов Евгений Анатольевич;
- главный бухгалтер – Ролдугина Светлана Ивановна.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Открытого акционерного общества «Липецкая ипотечная корпорация» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

**Руководитель аудиторской проверки,
ведущий аудитор**

ООО АКФ «Ажур-Липецк»

(Уполномочен Приказом по

ООО АКФ «Ажур-Липецк» от 11.04.2011г. № 81)



О.Н. Попова

Дата аудиторского заключения
«3» мая 2011 года