

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Акционерное общество "Липецкая ипотечная корпорация"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>59668526</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>4826037139</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>398055, Липецкая обл, Липецк г, Бехтеева ул, дом № 4</b>		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 151 508	1 242 873	1 213 329
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	54 377	154 871	191 606
	Оборудование к установке	11502	-	364	538
	Приобретение объектов природопользования	11503	1 659	1 659	2 703
	Строительство объектов основных средств	11504	1 074 354	1 015 640	991 339
	Приобретение объектов основных средств	11505	21 118	70 339	27 143
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	96 667	156 764	163 938
	Финансовые вложения	1170	442 357	442 357	442 357
	в том числе:				
	Паи	11701	442 357	442 357	442 357
	Отложенные налоговые активы	1180	11 532	16 618	21 817
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 702 064</b>	<b>1 858 612</b>	<b>1 841 441</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	113 137	105 446	246 038
	в том числе:				
	Материалы	12101	5 809	2 458	8 962
	Товары отгруженные	12102	-	-	-
	Товары	12103	102 767	94 182	207 593
	Готовая продукция	12104	2 469	5 366	23 396
	Расходы на продажу	12105	2 092	3 440	6 087
	Полуфабрикаты собственного производства	12106	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	95 315	96 151	117 184
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-

	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	406	-	2
	НДС по приобретенным услугам	12204	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12205	94 909	96 151	117 182
	Дебиторская задолженность	1230	606 221	508 028	691 960
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	351 363	367 640	369 651
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	143 045	40 847	48 065
	Расчеты по налогам и сборам	12303	20 130	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	5 160	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	8	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	15	444	6
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	2	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	86 506	99 089	274 238
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	337 651	342 111	247 348
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	23
	Предоставленные займы	12403	141 984	147 729	150 259
	Вклады по договору простого товарищества	12404	193 777	192 492	95 176
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	1 890	1 890	1 890
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 040	401	817
	в том числе:				
	Касса организации	12501	46	349	15
	Расчетные счета	12502	2 994	52	802
	Аккредитивы	12503	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	228	212	5 457
	в том числе:				
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12601	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	228	212	369
	НДС с перечисленных авансов		-	-	5 088
	Итого по разделу II	1200	1 155 592	1 052 349	1 308 804
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 857 656	2 910 961	3 150 245