

## Способы обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве

В обеспечение исполнения обязательств ЗАСТРОЙЩИКА (залогодателя) по Договору с момента государственной регистрации Договора у УЧАСТНИКА (залогодержателя) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) Жилого дома, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке Жилой дом.