

Извещение о проведении запроса котировок

Заказчик: ОАО «Липецкая ипотечная корпорация»

Место нахождения: 398055, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д. 4

Адрес электронной почты: ipoteka@lipetsk.ru

Контактное лицо: Волков Александр Васильевич тел. 8 (4742) 51 - 60 - 30 доб. 217.

Предмет закупки: Проведение технической инвентаризации жилого здания № 25, расположенного в III ГСК микрорайона «Университетский», с изготовлением технической документации

№ п/п	Наименование, характеристики, объем оказываемых услуг	Максимальная цена договора
1.	Проведение технической инвентаризации жилого здания № 25, расположенного в III ГСК микрорайона «Университетский». Изготовление технической документации: Копия инвентарного дела – 2 экз. Выкопировки на квартиры – 160 шт. Кадастровые паспорта на квартиры – 160 шт. Выкопировки на нежилые помещения – 16 шт. Кадастровые паспорта на нежилые помещения – 8 шт. Справка ГАСН -1 экз. Справка ф11 -1 экз. Изготовление технических паспортов производится в соответствии с Положением «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов капитального строительства», утвержденным постановлением Правительства РФ №921 от 04.12.2000г. с изменением и дополнением от 21.08.2010г.	490 000 руб.

Проектные характеристики дома № 25 расположенного в III ГСК микрорайона «Университетский» (адрес строительный):

Почтовый адрес: г. Липецк, ул. Замятина Е.И., д. 3;

Количество этажей - 11 (в том числе подвал и тех.этаж);

Общая площадь дома – 14 939,8 кв.м.;

Количество квартир - 160;

Общая площадь квартир – 8 205,77 кв.м.;

Количество нежилых помещений - 8;

Площадь нежилых помещений - 1200 кв.м.;

Строительный объем – 43 049,2 м³;

Площадь земельного участка – 6 867 кв.м.

Порядок формирования цены договора – Цена услуг должна быть указана с учетом уплаты налогов, сборов, пошлин и других обязательных платежей. Цена на услуги должна быть неизменной весь период.

Место оказания услуг – г. Липецк, микрорайон «Университетский».

Срок оказания услуг – до 15 июля 2012 года.

Порядок, срок и форма оплаты – безналичный расчет, по факту оказанных услуг: в течение 10 календарных дней после подписания акта оказанных услуг.

В случае Вашего согласия принять участие в оказании услуг, просим представить котировочную заявку по адресу: **398055, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д. 4, ОАО «Липецкая ипотечная корпорация».**

Любой участник закупок вправе подать только одну котировочную заявку, внесение изменений в которую не допускается. Котировочная заявка подается участником закупок в письменной форме в срок, указанный в извещении о проведении запроса котировок.

Поданная в срок, указанный в извещении о проведении запроса котировок, котировочная

заявка регистрируется. По требованию участника закупок, подавшего котировочную заявку, ему выдается расписка в получении котировочной заявки с указанием даты и времени ее получения.

Котировочные заявки, поданные после окончания срока подачи котировочных заявок, указанного в извещении о проведении запроса котировок, не рассматриваются и возвращаются участникам закупок, подавшим такие заявки.

Срок начала подачи котировочных заявок: 15 июня 2012 года

Срок окончания подачи котировочных заявок: 21 июня 2012 года 10 ч.00 мин. (по московскому времени)

Требование к участнику запроса котировок:

- Непроведение ликвидации участника процедуры закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника процедуры закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- Неприостановление деятельности участника процедуры закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в процедурах закупок;

- Отсутствие у участника процедур закупок задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупок по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупок считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в процедуре закупки не принято;

- Отсутствие сведений об участнике закупок в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ;

Срок подписания договора (далее – договор) со дня подписания протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок не более 5 дней.

Место и дата рассмотрения предложений (заявок) участников закупки и подведения итогов закупки: 398055, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д. 4, каб. 28
22 июня 2012 года, 10.00 ч.

Приложение:

- форма котировочной заявки.
- обоснование цены.
- проект договора.

На фирменном бланке
(при его наличии)

КОМУ:

Открытое акционерное общество
«Липецкая ипотечная корпорация»

Котировочная заявка

«___» _____ 2012 г.

Уважаемые господа!

Настоящей Котировочной заявкой _____

(указать наименование для юридического лица/ фамилию, имя, отчество для физического лица)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

Почтовый адрес (включая индекс) _____

ИНН/КПП: _____

Контактные телефоны: _____

Адрес электронной почты: _____

Банковские реквизиты: _____

выражает свое желание принять участие в запросе котировок № 1, на проведение технической инвентаризации жилого здания № 25, расположенного в III ГСК микрорайона «Университетский», с изготовлением технической документации, размещенный на сайте ОАО «ЛИК» www.licorp.ru 14 июня 2012 г.

Предлагаемая цена услуги по проведению технической инвентаризации жилого дома № 25, расположенного в III ГСК микрорайона «Университетский», с изготовлением технической документации _____

сумма цифрами и прописью, с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах

Настоящей котировочной заявкой выражаем наше согласие исполнить все условия договора, указанные в извещении о проведении запроса котировок и в приложенном к нему проекте договора.

(Руководитель
организации)

(Подпись)

(Расшифровка
подписи)

Договор

г. Липецк

2012 г.

_____ , именуемое _____ в _____ дальнейшем «Исполнитель», _____, действующей на основании Устава _____ с одной стороны, и ОАО "Липецкая ипотечная корпорация", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Губанова Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить по заявке «Заказчика» с использованием своих материалов, а «Заказчик» обязуется оплатить следующую работу: проведение первичной технической инвентаризации жилого здания № 25 микрорайона "Университетский" II гск, изготовление копии в 2-х экземплярах с изготовлением справок в ГАСН и для ф11 а для регистрации, изготовление выкипировок на каждую квартиру в одном экземпляре, на нежилые помещения в 2-х экземплярах с изготовлением кадастровых паспортов, присвоением кадастрового номера, учет информации о правообладателе (г. Липецк, ул. Замятина Е.И., д.3)

2. Цена договора

2.1. Цена договора составляет 490 000 (Четыреста девяносто тысяч) рублей в т.ч. НДС. До выполнения работ согласно настоящему договору «Заказчик» перечисляет «Исполнителю» аванс (с учетом НДС 18%) в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей и представляет необходимую документацию.

2.2. Окончательный расчет за выполненную работу по настоящему договору в сумме 290 000 (Двести девяносто тысяч) рублей в т.ч. НДС, «Заказчик» производит на основании дополнительного соглашения в соответствии с подсчетом стоимости работ согласно действующему прейскуранту, после чего подписывается акт сдачи - приемки работ.

2.3. В случае немотивированного отказа от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в течение 10 дней результат работ считается принятым «Заказчиком».

3. Условия платежа

3.1. «Заказчик» оплачивает сумму, указанную в пункте 2.1. настоящего договора после его подписания, но не позднее 30 дней после его подписания Сторонами.

3.2. Форма оплаты: перечисление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. Сроки исполнения обязательств:

4.1. «Исполнитель» выполнит работы, предусмотренные п. 1.1. настоящего договора в течение 45 рабочих дней с момента поступления авансового платежа, определенного п. 2.1. настоящего договора, возвращения экземпляра договора, подписанного со своей Стороны «Заказчиком», и предоставления документации.

4.2. При несоблюдении «Заказчиком» п. 5.2.1. и п.5.2.4. сроки выполнения работ по договору продляются.

4.3. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств, указанных в п.5.2.1 и п.5.2.4., «Исполнитель» имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке по истечении 3 месяцев со дня направления письменного уведомления о приостановке выполнения работ.

4.4. Окончательный расчёт Заказчик производит в течение 10 рабочих дней со дня подписания акт сдачи - приемки работ.

5. Обязанности сторон

5.1. «Исполнитель» обязан:

5.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором, сдать инвентаризационно - технический материал «Заказчику» в состоянии, соответствующем требованиям нормативно правовых документов.

5.1.2. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности.

5.2.«Заказчик» обязан:

5.2.1. Предоставить «Исполнителю» необходимую информацию и документацию для проведения работ.

5.2.2. Оплатить работу «Исполнителя» в размерах и сроках, установленных настоящим договором.

5.2.3.Принять инвентаризационно - технический материал в течение 2-х дней по истечении срока выполнения работ, указанного в п. 4.1 настоящего договора.

5.2.4. Обеспечить беспрепятственный доступ «Исполнителя» в сопровождении специалиста «Заказчика» на все объекты, подлежащие обследованию.

5.2.5. Обеспечить соблюдение безопасного проведения работ.

5.2.6. Обеспечить «Исполнителя» необходимыми средствами индивидуальной защиты, представляемыми на период работ.

6. Ответственность сторон

6.1.За несоблюдение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае расторжения договора по инициативе «Заказчика», последний обязуется оплатить «Исполнителю» стоимость выполненного объема работ.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2.В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению, в установленном законодательством порядке.

8. Изменения условий настоящего договора

8.1. Условия настоящего договора имеют одинаковую, обязательную силу для Сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением письменного соглашения.

9. Прочие условия.

9.1. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах по одному для каждой Стороны.

9.2. Настоящий договор вступает в силу на условиях, в нем определенных, в случае подписания его Сторонами.

9.3. В случае, если настоящий договор не вступает в силу, «Заказчик» имеет право востребовать копии документов, предоставленные им для проведения работ, в течение 60 дней с момента подачи заявки.

«Исполнитель»«Заказчик»